

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Вінницька 12/10

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	21 520,49	7 081,15
2	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,00
3	Обслуговування систем диспетчерізації	299,17	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	11 083,01	7 294,62
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	16 161,55	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	10 404,15	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	14 779,52	15 761,88
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	5 315,54	4 705,14
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	2 379,44	0,00
12	Дератизація	43,61	36,16
13	Дезінсекція	60,55	49,50
14	Освітлення місць загального користування	805,03	809,77
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	0,00	0,00
16	Винагорода управителю	3 786,10	3 769,36
	Всього витрат	76 160,79	39 507,58
	ПДВ:	15 232,16	7 901,52
	Всього з ПДВ	91 392,95	47 409,10

